

**Všeobecné obchodní podmínky krátkodobého pronájmu odstavných ploch
společnosti BUS.COM a.s., IČO 25497995,
se sídlem Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5**

BUS.COM a.s. (dále Pronajímatel) přenechává zájemci o službu krátkodobého odstavení vozidla (dále Nájemce) vyčleněnou odstavnou plochu za níže uvedených podmínek;

1. Nájemce se zavazuje, že bude odstavnou plochu využívat výhradně k výše uvedenému účelu a nebude využívat tuto plochu k jiným účelům, to je k případným opravám, doplňování provozních kapalin, mytí a údržbě odstaveného vozidla.
2. Nájemce se rovněž zavazuje, že nebude odstavnou plochu jakkoli znečišťovat.
3. Nájemce se zavazuje k dodržování všech obecně závazných a platných předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany a právních předpisů pro ochranu životního prostředí a to zejména nikoli výhradně ve vztahu k prevenci případných úniků pohonných hmot a technických kapalin z odstaveného vozidla.
4. V případě vzniku škody Pronajímateli nebo třetím osobám nebo uložení pokuty v souvislosti se zjištěním porušení podmínek v bodě 1., 2. a 3. na ploše a příjezdové komunikaci způsobené Nájemcem, ponese Nájemce finanční postihy v plné výši.
5. Nájemce je povinen mít vozidla uzamčena a to včetně kabin řidičů, schránky na nářadí, schránky návěsů a přívěsů, uzamčené rezervní pneumatiky a palivové nádrže apod.
6. Nájemce prohlašuje, že bude dodržovat ustanovení těchto Všeobecných obchodních podmínek a Místní provozně bezpečnostní předpis umístěný v daném areálu a na www.smstirparking.cz.
7. Pronajímatel není odpovědný za žádné škody na majetku Nájemce, na majetku, který má Nájemce v nájmu od třetí osoby, popř. na majetku, který je Nájemci svěřený třetí osobou. Nájemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že pronajatá plocha nemá charakter hlídaného parkoviště.
8. Pronajímatel se zavazuje udržovat odstavnou plochu v provozuschopném stavu, vyjma situací, kdy to nebude vzhledem k mimořádným povětrnostním podmínkám možné (sněžení, přívalové deště apod.).
9. Na výzvu je Nájemce povinen Pronajímatelem určené osobě (dále Kontrola) sdělit devítimístný kód z „lístku“ (HASH kód), za účelem prověření provedení úhrady za krátkodobý pronájem odstavné plochy.
10. Nájemce je povinen umístit parkovací kartu s vyznačeným datem a hodinou příjezdu viditelně za přední sklo vozidla. Při odjezdu a po zaplacení je Nájemce povinen parkovací kartu obsluze vrátit.
11. Pokud bude Kontrolou zjištěno, že vymezená doba pro odstavení vozidla již Nájemci uplynula nebo, že sazba za odstavení vozidla nebyla uhrazena vůbec nebo, že nemá parkovací kartu pro platbu v hotovosti umístěnou viditelně za předním sklem vozidla a tudíž užívá odstavnou plochu neoprávněně, bude takový subjekt povinen na místě uhradit jednodenní nájemné pro platby za hotové dle aktuálního ceníku společně s přírážkou k parkovnému ve výši Kč 500,-- včetně DPH.

Nájemce vyjadřuje svůj souhlas s těmito Všeobecnými obchodními podmínkami krátkodobého pronájmu odstavných ploch tím, že příslušnou částku za pronájem odstavné plochy uhradí nebo tím, že do příslušného areálu vjede.

V Praze, dne 14. 10. 2014

Představenstvo BUS.COM a.s.